

Số: 309 /TB-UBND

Tỉnh Biên, ngày 23 tháng 01 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc tổ chức lấy ý kiến Kế hoạch sử dụng đất năm 2025**  
**thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 3188/STNMT-ĐĐ ngày 10 tháng 9 năm 2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang về việc hướng dẫn lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện.

Đến nay, Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Tịnh Biên cơ bản đã hoàn thành. Do đó, UBND thị xã thực hiện đăng công khai hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Tịnh Biên (theo quy định tại Khoản 3, Điều 70 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024) trên cổng thông tin điện tử của thị xã (<https://tinhbien.angiang.gov.vn/>) để các cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, cá nhân có nhu cầu sử dụng đất đăng ký trong năm 2025 trên địa bàn thị xã Tịnh Biên, tỉnh An Giang, tham gia đóng góp ý kiến, làm cơ sở hoàn thiện hồ sơ, trình thẩm định, phê duyệt và triển khai thực hiện theo quy định.

Về hình thức, thời gian và thành phần hồ sơ lấy ý kiến, cụ thể như sau:

**1. Hình thức và thời gian**

- Hình thức:

+ Công khai thông tin trên trang thông tin điện tử của UBND thị xã Tịnh Biên và UBND cấp xã.

+ Niêm yết công khai tại trụ sở UBND cấp xã, điểm dân cư, niêm yết, trưng bày tại nhà văn hóa các ấp, tổ dân phố.

- Thời gian công khai lấy ý kiến: 20 ngày.

**2. Thành phần hồ sơ (kèm theo) gồm:**

- Báo cáo thuyết minh Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Tịnh Biên.

- Hệ thống Bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Tịnh Biên.

**3. Tổ chức thực hiện**

- Giao Văn phòng HĐND và UBND thị xã: Thực hiện đăng tải nội dung lấy ý kiến về Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Tịnh Biên trên cổng thông tin điện tử thị xã Tịnh Biên.

- Giao UBND cấp xã:

+ Thực hiện đăng tải nội dung lấy ý kiến về Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Tịnh Biên trên cổng thông tin điện tử cấp xã.

+ Tổ chức hội nghị, hội thảo và phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các xã, phường.

- Kết thúc thời gian công khai, Văn phòng HĐND và UBND thị xã, UBND cấp xã tổng hợp đầy đủ, chính xác các ý kiến đóng góp gửi về UBND thị xã thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp ý kiến đóng góp và tham mưu UBND thị xã tiếp thu, giải trình khách quan, minh bạch, nghiêm túc và thấu đáo các ý kiến đóng góp.

*(Thông báo này thay thế Thông báo số 208/TB-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2025 của UBND thị xã Tịnh Biên).*

Ủy ban nhân dân thị xã Tịnh Biên thông báo đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn thị xã được biết./.

**Nơi nhận:**

- Lãnh đạo UBND thị xã;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thị xã;
- Các phòng, ban, ngành thị xã;
- Các đơn vị sự nghiệp thuộc thị xã;
- UBND các xã, phường;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lâm Văn Bá**